

**阳泉市热力有限责任公司老旧管网改造工程项目（2020-2025年）2025年改造工程二级网
及换热站改造工程监理招标公告**
（招标编号：SXFYSC-FW-2025-03）

1、招标条件

阳泉市热力有限责任公司老旧管网改造工程项目（2020-2025年）2025年改造工程二级网及换热站改造工程监理，项目由阳泉市发展和改革委员会以阳发改资环[2020]104号和阳泉市行政审批服务管理局以阳审管投招[2021]6号文件核准批复，项目资金来源为企业自筹、申请财政补贴和争取中央投资，招标人为阳泉市热力有限责任公司，本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

2、项目概况和招标范围

2.1、项目规模：本次招标项目的建设规模：涉及供热面积约170万平方米，DN20—DN400管线及附件改造长度约15.3*2公里，阀门更换1000余台。站内设备更换工程改造内容包括循环泵、补水泵、换热器、软化器等共50余台（套）。

2.2、招标内容与范围：本招标项目划分为2个标段，其中：

001 第一包

标段内容：桃北一分公司所属的部分二次及换热站升级改造、桃北二分公司所属的部分二次及热力站升级改造、郊区分公司所属的部分二次及热力站升级改造工程的监理，涉及供热面积约98万平方米，包括以下监理工作内容：

一标段：

主要为桃北一分公司所属的部分二次及换热站升级改造，包括以下内容：

1. 建行1#、2#，平坦一区1#、2#、3#，工商办公楼主管，巨兴小区2组团5#、13#底商主管，青年路2#、3#、4#，物资局主线主管，平坦囡ABC楼主管，文化宫住宅、银龙苑1#，建一公司支线，奥林花园主线，桃源新居、阳煤医院主线，深圳街2#，汽车公司住宅，粮食局支线主管，香港城李家庄新村17-23#、25-33#、35#、

37#、39#、50#楼采暖主管等二次网升级改造，主要施工内容为：凿除、恢复路面，开挖回填管沟及二次网的分支主干道、楼前管、单元引入管及对应阀门的更换。

2. 鸿城国际、平坦、北山花园、盛世新城、新澳城、李家庄二站、甘河硫铁矿、宜居苑等热力站站内的板式换热器、循环水泵、补水泵、阀门等进行更换。

3. 奥林花园，居馨花园，泉中花园，银龙苑，平坦街小学及九中总支线，报社总支线，日潭地税住宅楼，二组团4号楼，日潭街道办事处楼，日潭报社支线，平坦政府2号楼，平坦老干所支线，平坦矿区政府南办公楼，日潭，平坦一区，平坦二区，设计院，苹果园，深

圳街，阳铝，七一汽车公司住宅楼，北大街小学、报社，泉圣苑，新澳城，李家庄新村等区域二次网阀门更换及井室独立改造。

供热面积：约 38 万平方米。

二标段：

主要为桃北二分公司所属的部分二次及热力站升级改造，包括以下内容：

1. 书香门第 2#、5#楼，孙家沟别墅 A 区，东城水岸出站，华盛苑东区，宏苑-区 1-5#楼，学院桥南线，阳钢综合楼，铝矾土矿商品楼，桐语园住宅，御康山庄别墅，天正嘉苑 1#2#，恒大花园 A5-2 别墅，郊区政府 3#住宅楼，梅苑 2# 3#，金苑小区 3 号 5 号楼，工程学院南网主线等二次网升级改造，主要施工内容为：凿除、恢复路面，开挖回填管沟及二次网的分支主干道、楼前管、单元引入管及对应阀门的更换。

2. 鑫裕名都，上五渡北，晨曦园，阳钢，御康，下五渡，五龙中堂，山水林语，保晋等热力站站内的板式换热器、一网加压泵、循环水泵、补水泵、玻璃钢水箱、阀门等进行更换。

3. 书香门第、五龙、百货大楼住宅楼、宏苑怡居、宏苑二区、德丰苑、安康出站、意大利、东城水岸、日昱城、科技园、工程学院、铝矾土矿下五渡、盛世南城、华盛苑、李信、联丰、惠泽园、御康山庄别墅等区域二次网阀门更换及井室独立改造。

供热面积：约 48 万平方米。

五标段：

主要为郊区分公司所属的部分二次及热力站升级改造，包括以下内容：

街上福地园 3#、街上旧 5#主管，后沟 7#，菊花园等二次网升级改造，主要施工内容为：凿除、恢复路面，开挖回填管沟及二次网的分支主干道、楼前管、单元引入管及对应阀门的更换。

供热面积：约 12 万平方米。

002 第二包

标段内容：桃南一分公司所属的部分二次及热力站升级改造、桃南二分公司所属的部分二次及热力站升级改造工程的监理，涉及供热面积约 73 万平方米，包括以下监理工作内容：

三标段：

主要为桃南一分公司所属的部分二次及热力站升级改造，包括以下内容：

1、医院大楼、新华馨居，新华街支线，新华街 6#、2#，观象台 10#、12#、14#，人防，公园路 11#，南苑小区，清风苑支线，佳融小区，应用技术研究所，龙躺梁铁路 1、2、5、6、9-12 号，电工机械厂、技校底商，百草堰 2 区 13#楼，北深沟西区 15#，城建开发公司龙躺梁 29#，南山小区，南山北路 6、7、12#，城区政府住宅、盛泽园支线，绿矾沟 1、2、3、5、6、9#，南大街 93#住宅楼，南大街 14#，德胜西街 9#、政府小二楼，龙泉小区，南山福地、纺织厂 1#楼，佳禾小区，永昱机电，气居 4#、5#，阳泰 1#、2#、阳馨 1#，

和义居 1-5#，大阳泉排房等二次网升级改造，主要施工内容为：凿除、恢复路面，开挖回填管沟及二次网的分支主干道、楼前管、单元引入管及对应阀门的更换。

2、油篓沟，白草堰，三院站，大阳泉，钢管厂，幼儿园，三院，北岭东院，德胜街，医院等热力站站内的板式换热器、循环水泵、补水泵、控制柜、软水器、阀门等进行更换。

3、城区政府楼，东海酒店，科委支线，泉鑫苑，朝阳街，龙躺梁，城区政府，

金地花园，西垴，金鹰家园，悦泉，政府 1#，铁路支线，南大街 13#，上站小学，政府 5#1 单元，老年大学办公楼，政府小二楼，大阳泉看守所、三所支线、西峪、南北苑支线，北岭坡四区支线，朝阳街，南山北路，饮料厂，三院 2#，漾泉小区，育英支线，针织厂，邮政局等区域二次网阀门更换及井室独立改造。

供热面积：约 48 万平方米。

四标段：

主要为桃南二分公司所属的部分二次及热力站升级改造，包括以下内容：

1. 燕竹 1-4、6、13、14 号楼，房管楼，省运小区 1-4 号楼，食品 A 楼支线，南庄矿 40 号楼，太上街 2 号楼、电机厂小区，体育馆一号线，兴隆街 10#，南华支线，新泉桥中医院支线，义井政府支线等二次网升级改造，主要施工内容为：凿除、恢复路面，开挖回填管沟及二次网的分支主干道、楼前管、单元引入管及对应阀门的更换。

2. 燕竹，义北保障房，如意，官坊街，新泉桥(东西线)，国电，义井中学，南边堰，南庄桥，鸿龙，燕竹，化工厂一站，防疫站，桥北街，药村站，石油公司等热力站站内的板式换热器、循环水泵、补水泵、玻璃钢水箱、软水器、断路器、阀门等进行更换。

3. 义北，鸿龙，众北，地税楼，地税办公支线门，晋阳 1 号楼底商，建工住宅支线，南苑学府，东苑东区，高压小区，化工厂，卫校，新建路糖酒，桃源小区栋楼门，石榴园，自来水小区，氯碱小区，省运小区，建安，太上街社区，联丰家园，建二小区，义井煤矿宿舍楼体育馆，体育馆，富丽城，新泉桥站，太上街站，桥北街站，西河滩站，北深沟等区域二次网阀门更换及井室独立改造。

供热面积：约 25 万平方米

2.3、本次招标项目的招标范围：招标人提供施工阶段和保修阶段范围内的全部工程的监理工作。

3、投标人资格要求

001 第一包-002 第二包

3.1、本次招标要求投标人须具备有效的营业执照，具备建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质或市政公用工程监理乙级及以上资质，并在人员、检验检测仪器设备方面具有相应的监理能力。（省外企业须具备山西政务服务平台信息报送要求，方可在本市行政区域内开展执业活动）

3.2、本次招标要求投标人拟派总监理工程师须具备注册监理工程师证书，须是市政公用工程专业的全国注册监理工程师执业资格。

3.3、本次招标不接受联合体投标。

3.4、本次招标采用失信被执行人否决性惩戒方式。

4、招标文件的获取

4.1、获取时间：2025年4月23日18时00分—2025年4月28日18时00分（北京时间）

4.2、获取方法：登录“全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）”（<http://ggzy.yq.gov.cn/>）下载电子招标文件。

5、投标文件的递交

5.1、投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）：2025年5月14日09时30分。

5.2、递交方法：投标人应使用“全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）”提供的投标文件编制客户端软件编制相应的电子投标文件，按招标文件要求在投标文件相应位置签章（电子章），并上传经CA数字证书加密的投标文件。

5.3、递交地址：投标人应在截止时间前通过“全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）”（<http://ggzy.yq.gov.cn/>）（电子招标投标交易平台名称）递交电子投标文件。

注：与本次招投标有关的技术问题可与阳泉市公共资源交易中心进行咨询，咨询电话：0353-3333133。

6、开标时间及方式

6.1、开标时间：2025年5月14日09时30分。

6.2、开标方式：通过“全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）”（<http://ggzy.yq.gov.cn/>）网上开标。

7、提交投标保证金的形式

本项目可以采用现金保证金或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易担保方式提交投标保证金。

8、提出异议的渠道和方式

8.1、提出异议的渠道：通过全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）（<http://ggzy.yq.gov.cn/>）提出。

8.2、接收异议的联系人：王军文

8.3、电 话：0353-2162159

9、其他公示内容

9.1、本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）》上发布。

注：本次招标为全流程线上招标项目，凡有意参与投标人，须在山西省公共资源交易平

台主体库完成注册，并办理CA 数字证书。

9.2、招标文件一经在全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）上发布，视作已发放给所有投标人（发布时间即为招标文件的获取时间），各投标人应随时关注项目信息并及时全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）下载电子版招标文件（包括澄清、修改等），否则所造成的一切后果由投标人自负。

9.3、逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

10、监督部门

10.1、本招标项目的监督部门为阳泉市住房和城乡建设局。

10.2、联系电话：0353-6668026/6668205

10.2、电子邮箱：jgzx8210@163.com

11、联系方式

招标人（项目建设单位）：阳泉市热力有限责任公司

地 址：山西省阳泉市城区泉东路6号

联 系 人：王军文

电 话：0353-2162159

招标代理机构：山西方圆项目管理有限公司

地 址：阳泉高新技术产业开发区新泉北路联丰大厦C座9层

联 系 人：陈志强 杨军

电 话：18603538237 18535369981

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：杨继中（签名）

招标人或其招标代理机构：山西方圆项目管理有限公司（盖章）

