

开创蔚来项目绿化景观工程施工招标公告

(招标编号: SXJY-GC-2025-010)

招标项目所在地区: 山西省 阳泉市 开发区

一、招标条件

本开创蔚来项目绿化景观工程施工,已由阳泉高新技术产业开发区管理委员会备案(项目代码: 2106-140361-89-01-820896),项目资金来源为企业自筹,招标人为阳泉开创投资控股集团有限公司。本项目已具备招标条件,现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

2.1 项目规模:规划用地面积 26192.14 m² (39.29 亩)。总建筑面积 132357.19 m², 652 套。其中:地上建筑面积 102311.39 m², 地下建筑面积 30045.8 m²。共建有 7 幢住宅楼、4 幢商业楼及公共服务配套设施,地下车库及储藏室等附属配套建筑。

2.2 工程建设地点:宁波北路以东、平阳街以南

2.3 招标内容与范围:本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

001 第一标段:本工程包括南入口及商业广场、礼仪中轴景观、中央景观会客厅、全龄主题乐园、北侧商业广场、小院围墙、绿化工程、景观照明及给水工程等施工图纸及工程量清单范围内的全部内容。

(1) 南入口及南北侧商业广场主要包括:喷泉、铺装等。喷泉采用 C30 混凝土浇筑,下设级配砂石垫层、外侧为浅灰色不锈钢板、3 厚 SBS 改性沥青防水卷材等;铺设 PC 砖采用 150mm 厚级配砂石垫层、C20 砼垫层、30mm 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层,15mm 厚 PC 砖。

(2) 礼仪中轴景观、中央景观会客厅主要包括:铺装及涌泉。铺设 PC 砖采用 150mm 厚级配砂石垫层、C20 砼垫层、30mm 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层,15mm 厚 PC 砖。

(3) 全龄主题乐园主要包括:400 厚细砂坑、健身器材、15mm 厚 EPDM 橡胶地面、铺装 PC 砖等。

(4) 景观照明工程主要包括:照明配电箱、庭院灯、景观灯、PC 电线管、PE 电线管、电缆、变压器,防雷接地等。

(5) 景观绿化给水工程：PE100 级给水管、水表、阀门、阀门箱等。

(6) 绿化工程主要包括：白皮松、北京栾树、丛生五角枫、国槐、丛生元宝枫、白蜡等，养护期为一年。

2.4 计划工期：90 日历天

2.5 质量要求：达到国家现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。

三、投标人资格要求

001 第一标段：

3.1 投标人需具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级（含）以上资质，有效的营业执照及安全生产许可证，并在人员，设备，资金等方面具有相应的施工能力。其中，投标人拟派项目经理需具备市政公用工程专业贰级（含）以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核证书，且未担任其他在建工程项目的项目经理。省外企业须同时具备山西省建筑市场监管公共服务平台信息报送要求，方可在本市行政区域内开展执业活动。

3.2 投标人应具有良好的商业信誉，没有处于被责令停业、投标资格被取消的情况；在“信用中国”网站（<https://www.creditchina.gov.cn>）或各级信用信息共享平台中未被列入失信被执行人名单（查询企业、法定代表人、项目经理）、“重大税收违法案件当事人名单”、“政府采购严重违法失信名单”；在“国家企业信用信息公示系统”网站（<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）中未被列入严重违法失信企业名单；

3.3 投标人及其法定代表人、拟派项目经理近三年内无行贿犯罪记录（在“中国裁判文书网”网站 <https://wenshu.court.gov.cn/> 自行查询）；

3.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或未划分标段的同一招标项目投标。

本标段不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2025 年 03 月 27 日 17 时 00 分至 2025 年 04 月 01 日 17 时 00 分（北京时间），在文件下载时间内通过“全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）”（<http://ggzy.yq.gov.cn/>）网上免费下载招标文件。

4.2 招标文件一经在全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）（<http://ggzy.yq.gov.cn/>）

[//ggzy.yq.gov.cn/](http://ggzy.yq.gov.cn/)) 发布, 视作已发放给所有投标人(发布时间即为发出招标文件的时间), 各投标人应随时关注报名项目信息并及时从全国公共资源交易平台(山西省·阳泉市) 下载电子版招标文件(包括澄清、修改等)。否则所造成的一切后果由投标人自负。

五、投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间(投标截止时间)为 2025 年 04 月 18 日 09 时 30 分, 投标人应在截止时间前通过全国公共资源交易平台(山西省·阳泉市) 递交电子投标文件。

5.2 逾期递交或未递交的投标文件, “全国公共资源交易平台(山西省·阳泉市)” (<http://ggzy.yq.gov.cn/>) 不予受理。

5.3 递交方法: 投标人应使用“全国公共资源交易平台(山西省·阳泉市)”提供的投标文件编制客户端软件编制相应的电子投标文件, 按招标文件要求在投标文件相应位置签章(电子章), 并上传经 CA 数字证书加密的投标文件。

递交地址: 全国公共资源交易平台(山西省·阳泉市) (<http://ggzy.yq.gov.cn/>)。

注: 与本次招投标有关的技术问题可与阳泉市公共资源交易中心进行咨询, 咨询电话: 0353-3333133 受理。

六、开标时间及地点

6.1 开标时间: 2025 年 04 月 18 日 09 时 30 分

6.2 开标地点: 通过全国公共资源交易平台(山西省·阳泉市) (<http://ggzy.yq.gov.cn/>) 网上开标。

七、提交投标保证金的形式

本项目可以采用现金保证金或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易担保方式提交投标保证金

八、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道: 通过“全国公共资源交易平台(山西省·阳泉市)” (<http://ggzy.yq.gov.cn/>) 提出。

接收异议的联系人: 姜女士

电话: 18503515205

九、其他公告内容

9.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》和《全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）》上发布。

9.2 招标为全流程线上招标项目，凡有意参与投标人，须在山西省公共资源交易平台主体库完成注册，并办理 CA 数字证书（CA 数字证书办理咨询电话：0353-3313316；主体库资料核验咨询电话：0353-3333189）。

9.3 工程采用远程在线方式开标，具体操作内容见《全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）》下载中心相关内容要求。

十、监督部门

本招标项目的监督部门为阳泉高新技术产业开发区管理委员会建设管理部
电话：0353-2292820

十一、联系方式

招 标 人：阳泉开创投资控股集团有限公司

地 址：山西省阳泉经济技术开发区北海北路智能制造产业园 D01 楼 6 层

联 系 人：张姝婷

联系电话：0353-2292331

电子邮件：/

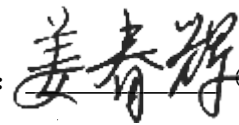
招标代理机构：山西金悦项目管理有限公司

地 址：山西省太原市万柏林区长兴北街华润大厦 T5 2306 室

联 系 人：姜春辉

联系电话：18503515205

电子邮件：sxjyxm@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构（盖章）

