

阳泉二十中学校校舍改扩建项目 1#综合楼、2#、3#教学楼及阶梯教室工程

施工监理招标公告

(招标编号: SXXY-ZB-GF-2024022)

招标项目所在地区: 山西省 阳泉市 高新区

1. 招标条件

本招标项目阳泉二十中学校校舍改扩建项目,已由阳泉高新技术产业开发区管理委员会行政审批服务局以阳开行投资【2024】3号文批准建设,招标人为阳泉大通建设发展有限公司,建设资金来源为财政资金和自筹资金,招标代理机构为山西兴宇工程咨询有限公司,项目已具备招标条件,现对该项目的1#综合楼、2#、3#教学楼及阶梯教室工程施工监理进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设规模 本工程包括 1#综合楼地上 6 层, 2#教学楼地上 5 层, 3#教学楼地上 4 层, 地下一层, 阶梯教室地上 1 层, 食堂地上 2 层; 阶梯教室层高 6.0m, 其他建筑一层层高 5.1m, 其他层层高均为 4.2m; 建筑高度: 1#综合楼 27.6m, 2#教学楼 23.2m, 3#教学楼 19.3m, 食堂 11.0m, 阶梯教室 7.5m; 本工程总建筑面积 20346.75m², 其中地上建筑面积为 19337.24m², 地下建筑(3#教学楼地下)面积为 1009.51m², 地上面积包含: 1#综合楼面积 5940.76m², 2#教学楼面积 6776.76m², 3#教学楼面积 4841.54m², 食堂面积 574.9m², 阶梯教室面积 1203.28m²。结构形式为钢筋混凝土框架结构, 抗震设防烈度 7 度, 基础采用桩基础(带工器具室) 1 栋, 地上 1 层, 框架结构, 建筑面积 177.02m²。

2.2 招标内容与范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

001 第一标段, 该标段(包)内容: 施工范围内全部工程内容的全过程监理服务。

2.3 建设地点: 平阳东街西侧, 二十中原址建设。

2.4 监理服务期限: 合同签订之日起至项目缺陷责任期满止。

2.5 质量要求: 达到施工合同约定的质量目标, 符合国家施工质量验收规范合格标准。

3. 投标人资格要求

001 第一标段, 该标段(包)投标人资格要求

3.1 资格条件及营业执照

本次招标要求投标人须具备有效的营业执照, 具备建设行政主管部门颁发的监理综合资质或房屋建筑工程专业乙级及以上资质监理资质, 并在人员试验检测仪器方面具有相应的监理能力。省外企业须同时具备山西省建筑市场监管公共服务平台信息报送要求, 方可在本市行政区域内开展执业活动。

3.2 项目总监资格要求

本次招标要求投标人拟派总监理工程师须具备注册监理工程师证书, 须是房屋建筑工程专业在全国注册监理工程师执业资格。

3.3其他人员要求

(1)专业监理工程师4名：须是具有工程类注册执业资格或具有中级及以上专业技术职称、两年及以上工程实践经验并经监理业务培训的人员或在有效期内的省注册监理工程师执业资格。

(2)监理员4名：具有中专及以上学历并经过监理业务培训的人员或在有效期内的省注册监理员证。

注：项目经理及其他人员均需提供社保（养老保险）缴费证明原件的扫描件（缴纳社会养老保险的证明材料应提供最近的单位缴费明细和企业缴费凭证）。

3.4财务要求：

投标人具有经会计师事务所或审计机构出具的2021年度、2022年度、2023年度财务审计报告。（注：如投标人成立时间不满足招标文件对财务状况年限的要求，则须提供成立以来的所有涉及财务状况的资产负债表等）

3.5信誉要求：

(1)行贿犯罪档案记录：可通过中国裁判文书网：<http://wenshu.court.gov.cn/>查询。

(2)投标人未被最高人民法院列入失信被执行人，可通过“信用中国”或“中国执行信息公开网”网查询。

(3)投标人未被列入建筑市场主体“黑名单”可通过全国建筑市场监管公共服务平台查询。

3.6省内企业须在山西省建筑市场监管与诚信信息一体化平台查询到企业信息；

3.7本次招标采用失信被执行人否决性惩戒方式。

3.8本项目不允许联合体投标。

3.9本次招标采用资格后审方式，开标后由评标委员会对投标人的资质进行审查，资格条件没有达到招标文件规定要求，评标委员会将否决其投标。

4. 招标文件的获取

4.1凡有意参加投标者，请于2024年7月12日17时00分至2024年7月17日17时00分（北京时间），请在文件下载时间内通过“全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）”（<http://ggzy.yq.gov.cn/>）网上下载招标文件。

4.2招标文件一经在全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）（<http://ggzy.yq.gov.cn/>）发布，视作已发放给所有投标人（发布时间即为发出招标文件的时间），各投标人应随时关注报名项目信息并及时从全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）下载电子版招标文件（包括澄清、修改等）。否则所造成的一切后果由投标人自负。

5. 投标文件的递交

5.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间）为2024年8月2日09时30分，投标人应在

截止时间前通过全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）递交电子投标文件。

5.2逾期递交或未递交的投标文件，“全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）”（<http://ggzy.yq.gov.cn/>）不予受理。

5.3递交方法：投标人应使用“全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）”提供的投标文件编制客户端软件编制相应的电子投标文件，按招标文件要求在投标文件相应位置签章（电子章），并上传经CA数字证书加密的投标文件。

递交地址：全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）（<http://ggzy.yq.gov.cn/>）。

注：与本次招投标有关的技术问题可与阳泉市公共资源交易中心进行咨询，咨询电话：0353-3333133。

6. 开标时间及地点

开标时间：2024年8月2日09时30分；

开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）（<http://ggzy.yq.gov.cn/>）网上开标。

7. 提交投标保证金的形式

本项目可以采用现金保证金或银行汇款或支票或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易担保方式提交投标保证金。

8. 提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道：通过全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）（<http://ggzy.yq.gov.cn/>）提出。

接收异议的联系人：杨孝峰、张璐、闫晓茜

电 话：0353-2905221、0353-5673080

9. 发其他公告内容

9.1 本次招标公告同时在山西省招标投标公共服务平台、全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）网上发布。

9.2 招标为全流程线上招标项目，凡有意参与投标人，须在山西省公共资源交易平台主体库完成注册，并办理CA数字证书（CA数字证书办理咨询电话：0353-3313316；主体库资料核验咨询电话：0353-3333189）。

9.3 工程采用远程在线方式开标，具体操作内容见《全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）》下载中心相关内容要求。

10. 监督部门

本招标项目的监督部门为阳泉高新技术产业开发区管理委员会建设管理部，监督电话0353-2292820。

11. 联系方式

招标人：阳泉大通建设发展有限公司

联系人：聂女生

电 话：0353-2292332

招标代理机构：山西兴宇工程咨询有限公司

办公地址：阳泉经济技术开发区大连西路盛世华庭五层

邮政编码：045000

联 系 人：杨孝峰、张璐、闫晓茜

电 话：0353-2905221, 0353-5673080

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：杨孝峰（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

