

阳泉市城区义井镇大阳泉村棚户区（城中村）改造安置住房项目（龙城湾小区）一期
8#、8-1#、9#、10#、11#以及周边地库、幼儿园工程监理二次招标公告

（招标编号：HCZB231101-FW）

招标项目所在地区：山西省 阳泉市 城区

一、招标条件

本阳泉市城区义井镇大阳泉村棚户区（城中村）改造安置住房项目（龙城湾小区）一期 8#、8-1#、9#、10#、11#以及周边地库、幼儿园工程监理，已由阳泉市城区发展和改革局以阳城发改发〔2018〕8 号和阳城发改函〔2019〕12 号文批准建设，项目资金来源为项目单位自筹，招标人为山西辰瑞源房地产开发有限公司。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

项目规模：建筑总面积：112492.39 平方米，其中：8#：27987.13 平方米；8-1#：706.37 平方米；9#：26153.82 平方米；10#：14447.82 平方米；11#：29452.64 平方米；周边地库：11438.33 平方米；幼儿园：2306.28 平方米。

招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

001 第一标段，该标段（包）内容：阳泉市城区义井镇大阳泉村棚户区（城中村）改造安置住房项目（龙城湾小区）一期 8#、8-1#、9#、10#、11#以及周边地库、幼儿园工程监理，本项目概况范围内的全部工程施工阶段和保修阶段的全过程监理。

三、投标人资格要求

001 第一标段，该标段（包）投标人资格要求：

1、本次招标要求投标人须具备有效的营业执照，具备建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质或房屋建筑工程监理乙级及以上资质，并在人员试验检测仪器方面具有相应的监理能力。省外企业须同时具备山西省建筑市场监管公共服务平台信息报送要求，方可在本市行政区域内开展执业活动。

2、本次招标要求投标人拟派总监理工程师须具备注册监理工程师证书，须是房屋建筑工程专业的全国注册监理工程师执业资格。

3、本次招标不接受联合体投标。

4、本次招标采用失信被执行人否决性惩戒方式。

5、本次招标采用资格后审方式，开标后由评标委员会对投标人的资质进行审查，资格条件没有达到招标文件规定要求，评标委员会将否决其投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024-1-4 11:00 至 2024-1-9 11:00；

获取方法 凡有意参加投标者，请在文件下载时间内通过“全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）”（<http://ggzy.yq.gov.cn/>）网上免费下载招标文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-01-26 9:30；逾期递交的或者未递交的投标文件，全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）不予受理。

递交方法：投标人应使用“全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）”提供的投标文件编制客户端软件编制相应的电子投标文件，按招标文件要求在投标文件相应位置签章（电子章），并上传经 CA 数字证书加密的投标文件。

递交地址：全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）（<http://ggzy.yq.gov.cn/>）。

注：与本次招投标有关的技术问题可与阳泉市公共资源交易中心进行咨询，咨询电话：0353—3333133。

六、开标时间及地点

开标时间：2024-01-26 9:30；

开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）（<http://ggzy.yq.gov.cn/>）网上远程开标，投标单位须在投标截止时间前上传加密投标文件，无需到场参加开标会议。

七、其他公告内容

本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）》上发布。

注：本次招标为全流程线上招标项目，凡有意参与的投标人，须在山西省公共资源交易平台主体库完成注册，并办理 CA 数字证书（CA 数字证书办理咨询电话：0353—3313316）。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为阳泉市住房和城乡建设局。

联系电话：0353-6668026/6668205

九、联系方式：

招标人（项目建设单位）：山西辰瑞源房地产开发有限公司

地 址：山西省阳泉市城区南山路街道大阳泉村村委会办公楼

联系人：刘丽骏

电 话：13994531303

招标代理机构：华诚博远工程咨询有限公司

联系地址：阳泉市郊区李家庄新村大门南 8 号

联系人：张丽、张俊红、王丽

电话：0353-5678086

电子邮件：hcbysxyq@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）