

孟县报国普惠养老综合服务中心项目

EPC总承包招标公告

(招标编号: SXYX-2023-012)

招标项目所在地区: 山西省 阳泉市

一、招标条件

孟县报国普惠养老综合服务中心项目EPC总承包, 项目由孟县发展和改革局以孟发改发(2023)第30号批复, 项目资金来源为企业自筹、政府专项债券资金, 招标人为山西报国康养旅游有限公司, 本项目已具备招标条件, 现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

项目规模: 项目总占地面积为31296m², 总建筑面积34870.95m², 建设内容为: 养老楼、养老服务楼、养老楼综合楼。配套建设室内给排水工程、电气工程、暖通工程、通风工程、弱电工程, 及室外给排水、消防工程、道路广场硬化、绿化工程、园林景观等;

招标内容与范围: 本招标项目不划分标段, 本次招标为其中的:

001 不分标段

标段内容: 本次招标范围为项目规模中的所有建设内容工程等涉及的全部内容的后期设计等相关服务内容; 本项目采用工程总承包(EPC)方式发包, 投标人按照招标人约定的标准、规范、工程的功能、规模、考核目标和竣工日期等要素, 完成本项目的工程设计、采购、施工等实施全过程的工程总承包。

三、投标人资格要求

001 不分标段

1、本次投标的总承包单位应具有与本工程规模相适应的工程设计管理和施工管理能力;
2、设计招标要求投标人具备工程设计综合甲级资质或建筑行业(建筑工程)设计乙级及以上资质, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力, 拟派设计负责人应具备国家注册建筑类执业资格证书。

3、施工招标要求投标人须具备建筑工程施工总承包三级及以上资质, 持有建设主管部门颁发的安全生产许可证, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的承担本项目的的能力。拟担任本项目施工负责人须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格, 具备有效的安

全生产考核合格证书，且未担任其它在施建设工程项目的项目经理。

4、总承包项目经理要求具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书(B本)，总承包项目经理不得同时在两个或者两个以上工程项目担任工程总承包项目经理、施工项目负责人。

5、本次招标接受联合体投标。

(1)联合体成员中施工资质单位须具备建筑工程施工总承包三级及以上资质；设计资质单位须具备工程设计综合甲级资质或建筑行业（建筑工程）设计乙级及以上资质；

(2)投标人的投标文件及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具法律约束力；

(3)联合体各方应签订共同投标协议，明确约定各方拟承担的工作和责任，并将该共同投标协议随投标文件一并提交招标人；

(4)联合体各方不得再以自己的名义单独投标，也不得同时参加两个或两个以上的联合体投标，出现上述情况者，其投标和与此有关的联合体的投标将被拒绝；

(5)联合体中标后，联合体各方应共同与招标人签订合同，明确各方的权利和义务及各方承担的响应责任；

(6)联合体的各方应共同推荐一名联合体牵头方，由联合体各方提交一份授权书，证明其牵头方资格，该授权书作为投标文件的组成部分一并提交招标人；

(7)联合体的牵头方代表为施工单位，承担责任和接受指令，并负责整个合同的全面履行和接受本工程款的支付；

6、本次招标采用失信被执行人惩戒方式。失信被执行人的信息采集相关要求见第三章评标办法补 2 约定。对于两个以上法人或其他组织组成一个联合体以一个申请人的身份共同参与投标活动的应当对所有联合体成员进行失信被执行人信息查询。联合体中有一个或一个以上成员属于失信被执行人的联合体视为失信被执行人。

7、本次招标采用资格后审方式，开标后由评标委员会对投标人的资质进行审查，资格条件没有达到招标文件规定要求，评标委员会将否决其投标。

本项目 允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2023年8月7日21:00时---2023年8月12日21:00时

获取方法 凡有意参加投标者，请在文件下载时间内通过“全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）”网上下载招标文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2023年9月7日9:30时，逾期递交的或者未递交的投标文件，全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）不予受理递交方法：投标人应使用“全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）”提供的投标文件编制客户端软件编制相应的电子投标文件，按招标文件要求在投标文件相应位置签章（电子章），并上传经CA数字证书加密的投标文件。

递交地址：全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）（<http://ggzy.yq.gov.cn/>）。

六、开标时间及地点

开标时间：2023年9月7日9:30时

开标方式：通过“全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）”（<http://ggzy.yq.gov.cn/>）网上开标。

七、其他公告内容

1、本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）》上发布。注：本次招标为全流程线上招标项目，凡有意参与投标人，须在山西省公共资源交易平台主体库完成注册，并办理CA 数字证书。

2、招标文件一经在全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）上发布，视作已发放给所有投标人（发布时间即为招标文件的获取时间），各投标人应随时关注项目信息并及时全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）下载电子版招标文件（包括澄清、修改等），否则所造成的一切后果由投标人自负。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为孟县住房和城乡建设管理局。

九、联系方式

招标人：山西报国康养旅游有限公司

地 址：山西省阳泉市孟县孙家庄镇大吉村（水神山）

联系人：张先生

电 话：13133235053

招标代理机构：山西云信工程目管理有限公司

地址：阳泉市开发区东区湛江路华顺大楼7层

联系人：刘伟 段锦瑾

电话：15503539209/15303531406

招标人或其委托招标代理机构： 盖企业（或电子印章）



法定代表人或其授权代理人： 段锦瑾 (盖个人（或电子印章）)