

# 孟县报国普惠养老综合服务中心项目监理招标公告

(招标编号：SXYX-2023-011)

## 1、招标条件

本招标项目孟县报国普惠养老综合服务中心项目监理，已由孟县发展和改革局以孟发改发（2023）第30号批准建设，招标人为山西报国康养旅游有限公司，建设资金来源为企业自筹、政府专项债券资金，招标代理机构为山西云信工程项目管理有限公司，项目已具备招标条件，现对该项目的监理进行公开招标。

## 2、项目概况与招标范围

2.1项目名称：孟县报国普惠养老综合服务中心项目监理

2.2建设规模及主要设内容：项目总占地面积为31296m<sup>2</sup>，总建筑面积34870.95m<sup>2</sup>，建设内容为：养老楼、养老服务楼、养老楼综合楼。配套建设室内给排水工程、电气工程、暖通工程、通风工程、弱电工程，及室外给排水、消防工程、道路广场硬化、绿化工程、园林景观等；

2.3工程建设地点：阳泉北站东、孟县报国寺东侧

2.4招标内容与范围：本招标项目不划分标段，本次招标为其中的：

001 孟县报国普惠养老综合服务中心项目范围内所有施工内容的监理工作及相关技术服务。

2.5 监理服务期限：施工准备阶段至缺陷责任期结束。

## 3、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备行政主管部门颁发的的监理综合资质或房屋建筑工程专业甲级监理资质，有效营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的监理能力，其中，投标人拟派总监理工程师须具备注册监理工程师证书，须是房屋建筑工程专业的全国注册监理工程师执业资格。省外企业须同时具备山西省建筑市场监管公共服务平台信息报送要求，方可在本市行政区域内开展执业活动。

3.2 本招标项目不接受联合体投标。

3.3 本次招标采用失信被执行人否决性惩戒方式。

## 4、招标文件的获取

4.1 获取时间：2023年8月4日21时至2023年8月9日21时（北京时间）

4.2 获取方法：登录全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）<http://ggzy.yq.gov.cn> 下载电子招标文件。

## 5、投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间）为 2023年8月25日9时30分，投标人应在截止时间前通过全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）递交电子投标文件。

5.2 逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

## 6、开标时间及地点

6.1 开标时间：2023年8月25日9时30分

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）  
(<http://ggzy.yq.gov.cn/>) 网上开标。

## 7、发布公告的媒介

本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）》上发布。

## 8、监督部门

本招标项目监督部门为孟县住房和城乡建设管理局。

## 9、联系方式

招标人：山西报国康养旅游有限公司

地址：山西省阳泉市孟县孙家庄镇大吉村（水神山）

联系人：张先生

联系电话：13934035053

招标代理机构：山西云信工程项目管理有限公司

地址：阳泉市开发区东区湛江路华顺大楼7层

联系人：刘伟、段锦瑾

联系电话：15503539209/15303531406

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）段锦瑾（签名）

招标人或其招标代理机构：山西云信工程项目管理有限公司（盖章）

