

丽馨苑项目 施工招标公告

(招标编号: YJZE23-247)

招标项目所在地区: 中国-山西省-阳泉市

一、招标条件

丽馨苑项目 施工 (招标项目编号: YJZE23-247), 已由 阳泉高新技术产业开发区管理委员会行政审批服务局 以 2107-140361-89-01-266944 文件批准建设, 项目资金来源为企业自有资金, 招标人为 阳泉市诚远房地产开发有限责任公司。本项目已具备招标条件, 现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

2.1 项目规模: 本工程包括 6#楼、7#楼、8#楼、9#楼、10#楼、11#楼 (设备房)。总建筑面积为 39942.73m²。其中:

1、6#楼-10#楼:

6#楼为剪力墙结构, 地下一层, 地上九层带电梯机房及水箱间, 建筑面积为 8915.89m², 檐高 27.3m;

7#楼为剪力墙结构, 地下一层, 地上九层带电梯机房, 建筑面积为 8861.46m², 檐高 27.3m。

8#楼为剪力墙结构, 地下一层, 地上九层带电梯机房, 建筑面积为 6165.05m², 檐高 27.3m。

9#楼为剪力墙结构, 地下一层, 地上九层带电梯机房, 建筑面积为 6355.62m², 檐高 27.3m;

10#楼为剪力墙结构, 地下一层, 地上九层带电梯机房, 建筑面积为 8483.37m², 檐高 27.3m。

2、11#楼 (设备房) 为框架结构, 地下一层, 地上一层, 建筑面积为 1161.34m², 檐高 4.5m。

2.2 招标编号: YJZE23-247

2.3 招标内容与范围: 本招标项目不划分为 1 个标段。本次招标为其中的:

001 第一标段: 丽馨苑项目 施工, 按一个标段组织招标。丽馨苑项目 工

程中的 6#楼、7#楼、8#楼、9#楼、10#楼、11#楼（设备房）的土建工程、装饰工程、给排水工程、消防水工程、采暖工程、通风工程、电气工程、弱电工程等，详见施工图纸及工程量清单范围内包含的全部工程内容。

2.4 项目总投资：14000 万元

2.5 计划工期：550 日历天

2.6 质量要求：达到验收合格标准。

2.7 建设地点：阳泉市阳泉经济技术开发区

三、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备 建筑工程施工总承包叁级及以上 资质，有效营业执照、安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备 建筑工程 专业 贰 级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全考核证，且未担任其它在建工程项目的项目经理。

3.2 投标人在“信用中国”网站中未被列入失信被执行人名单；投标人及其法定代表人、拟派项目经理在“中国裁判文书网”网站中无行贿犯罪记录；

3.3 本次招标 不接受 联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2023 年 4 月 4 日 18 时 00 分至 2023 年 4 月 10 日 18 时 00 分（北京时间）（法定节假日除外），请在文件下载时间内通过“全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）”

（<http://ggzy.yq.gov.cn/>）网上下载招标文件。

4.2 招标文件一经在全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）（<http://ggzy.yq.gov.cn/>）发布，视作已发放给所有投标人（发布时间即为发出招标文件的时间），各投标人应随时关注报名信息并及时从全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）下载电子版招标文件（包括澄清、修改等）。否则所造成的一切后果由投标人自负。

五、投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间）为 2023 年 4 月 27 日 9 时 30 分，投标人应在截止时间前通过全国公共资源交易平台（山西省·阳泉

市) 递交电子投标文件。

5.2 逾期递交或未递交的投标文件, “全国公共资源交易平台(山西省·阳泉市)” (<http://ggzy.yq.gov.cn/>) 不予受理。

5.3 递交方法: 投标人应使用“全国公共资源交易平台(山西省·阳泉市)”提供的投标文件编制客户端软件编制相应的电子投标文件, 按招标文件要求在投标文件相应位置签章(电子章), 并上传经 CA 数字证书加密的投标文件。

递交地址: 全国公共资源交易平台(山西省·阳泉市)
(<http://ggzy.yq.gov.cn/>)。

注: 与本次招投标有关的技术问题可与阳泉市公共资源交易中心进行咨询, 咨询电话: 0353-3333133。

六、开标时间及方式

6.1 开标时间: 2023 年 4 月 27 日 9 时 30 分

6.2 开标方式: 通过全国公共资源交易平台(山西省·阳泉市)
<http://ggzy.yq.gov.cn/> (电子招标投标交易平台名称) 网上开标。

七、发布公告的媒介

7.1 本次招标公告同时在山西省招标投标公共服务平台、全国公共资源交易平台(山西省·阳泉市) 网上发布。

7.2 招标为全流程线上招标项目, 凡有意参与投标人, 须在山西省公共资源交易平台主体库完成注册, 并办理 CA 数字证书(CA 数字证书办理咨询电话: 0353-3313316; 主体库资料核验咨询电话: 0353-3333189)。

7.3 工程采用远程在线方式开标, 具体操作内容见《全国公共资源交易平台(山西省·阳泉市)》下载中心相关内容要求。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为阳泉高新技术产业开发区管理委员会建设管理部。

监督电话: 0353-2292820

九、联系方式

招标人: 阳泉市诚远房地产开发有限责任公司

地址: 山西省阳泉市矿区桥西街 11 号楼 1 层

联系人： 赵燕红

电话： 13935309006

招标代理机构： 山西亿嘉招信息技术有限公司

地址： 山西省阳泉市城区义井街道平安路 10 号 1-32(阳泉三六九云工厂)

联系人： 刘玉洲、李娜

电话： 18135306640、18803531213


电子邮件： sxyjzgs@163.com

开户名称： 山西亿嘉招信息技术有限公司

开 户 行： 中国建设银行股份有限公司阳泉天津路支行

银行账号： 14050163830800000435

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 李娜（签名）

招标人或其招标代理机构： （盖章）