

阳泉市城区义井镇义东沟村南苑东区、西区棚户区（城中村）改造工程项目（东区一期1标段）施工招标公告

（招标编号：SZYQ202302）

1、招标条件

本招标项目阳泉市城区义井镇义东沟村南苑东区、西区棚户区（城中村）改造工程项目（东区一期1标段）施工 建设工程，已由 阳泉市城区发展和改革局 以 阳城发改发【2018】5号文批准建设，招标人为 山西义盛房地产有限公司，建设资金来源为项目单位自有资金、地方政府专项债券、棚户区改造专项债券，招标代理机构为 中招神舟项目管理有限公司，项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2、项目概况与招标范围

2.1 项目概况：项目总建筑面积为 99965.53m²，其中：1#住宅楼：地下 3 层储藏室，建筑面积 2985.78m²，地上 32 层住宅，建筑面积 28703.75m²；2#住宅楼：地下 3 层储藏室，建筑面积 3076.6m²，地上 32 层住宅，建筑面积为 29370.8m²；3#住宅楼：地下 3 层储藏室，建筑面积 3339.6m²，地上 32 层住宅楼，建筑面积为 32489m²。计划投资约 25771.36 万元。

2.2 工程建设地点：阳泉市城区义井镇义东沟村（东临东苑东区、西至国泰耐火厂、南至白南铁路线、北至东西苑小区）

2.3 招标范围：本招标项目为施工标段。详细内容见工程量清单范围内的所有内容。

2.4 计划工期要求：730 日历天

3、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备建筑工程施工总承包贰级及以上资质，有效营业执照、安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备建筑专业注册建造师壹级，具备有效的安全生产考核合格证书（B 本），且未担任其它在建工程项目的项目经理。省外企业须同时具备山西省建筑市场监管公共服务平台信息报送要求，方可在本市行政区域内开展执业活动。

3.2 本招标项目（不接受）联合体投标。

3.3 供应商具有下列情况之一的，不得参与同一项目的谈判：

（1）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位；

- (2) 具有投资参股关系的关联企业;
 - (3) 董事、监事、总经理、副总经理和财务负责人相互兼职的关联企业。
- 3.4 供应商未被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人名单。

4、招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2023 年 3 月 10 日 20 时至 2023 年 3 月 15 日 20 时（北京时间），登录 全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）
<http://ggzy.yq.gov.cn/> 下载电子招标文件。

5、投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间）为 2023 年 4 月 6 日 10 时 00 分，投标人应在截止时间前通过 全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）
<http://ggzy.yq.gov.cn/> 递交电子投标文件。

5.2 逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

6、开标时间及地点

开标时间： 2023 年 4 月 6 日 10 时 00 分

开标方式：通过 全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市）
<http://ggzy.yq.gov.cn/>（电子招标投标交易平台名称）网上开标

7、发布公告的媒介：

本次招标公告同时在 《山西省招投标协会（山西招标采购服务平台）》、全国公共资源交易平台（山西省·阳泉市） 上发布。

8、监督单位：

本招标项目的监督单位为：阳泉市住房和城乡建设管理局（阳泉市建筑市场管理服务中心） 监督电话：0353-6668026、6668205

9、联系方式

招标人（项目建设单位）：山西义盛房地产有限公司
办公地址：山西省阳泉市城区义井街道义泉街 78 号义东沟村委会综合大楼四层 410 号
邮政编码：045000 联系人：李鹏东

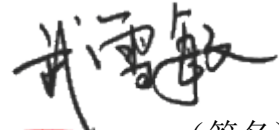
电话：13503530184

招标代理机构：中招神舟项目管理有限公司

办公地址：太原市万柏林区晋祠路绿地外滩中心 A 座 15 层

邮政编码：030006 联系人：武雪敏

电 话：0353-330998



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

